

**Einkommensgrenzen der öffentlichen Wohnraumförderung in Nordrhein-Westfalen für die Einkommensgruppe B  
(Überschreitung der Einkommensgrenzen um 40 %)**

Haushaltsgröße	Einkommensgrenzen zzgl. bis zu 40 % möglich (gültig ab 01.01.2022)	Bruttoeinkommen, bei dem die Einkommensgrenze eingehalten wird *)					
		Arbeitnehmer sozialversicherungspflichtig pauschale Abzüge: Werbungskosten 1.230 €, Steuern 12 %, Krankenvers. 12 %, Rentenvers. 12 %		Beamte pauschale Abzüge: Werbungskosten 1.230 €, Steuern 12 %, Krankenversicherung 12 %		Rentner / Pensionäre pauschale Abzüge: Werbungskosten 102 €, Krankenversicherung 12 %	
		steuerverpflichtiges Bruttoeinkommen:		steuerverpflichtiges Bruttoeinkommen:		Bruttoeinkommen:	
Personen	€ / jährlich	€ / jährlich	€ / monatlich	€ / jährlich	€ / monatlich	€ / jährlich	€ / monatlich
1	20.420,00 €	45.898,75 €	3.824,90 €	38.845,79 €	3.237,15 €	32.588,36 €	2.715,70 €
2	24.600,00 €	55.042,50 €	4.586,88 €	46.545,79 €	3.878,82 €	39.238,36 €	3.269,86 €
2 (davon 1 Kind)	25.340,00 €	56.661,25 €	4.721,77 €	47.908,95 €	3.992,41 €	40.415,64 €	3.367,97 €
3 (davon 1 Kind)	31.000,00 €	69.042,50 €	5.753,54 €	58.335,26 €	4.861,27 €	49.420,18 €	4.118,35 €
3 (davon 2 Kinder)	31.740,00 €	70.661,25 €	5.888,44 €	59.698,42 €	4.974,87 €	50.597,45 €	4.216,45 €
4 (davon 2 Kinder)	37.400,00 €	83.042,50 €	6.920,21 €	70.124,74 €	5.843,73 €	59.602,00 €	4.966,83 €
5 (davon 3 Kinder)	43.800,00 €	97.042,50 €	8.086,88 €	81.914,21 €	6.826,18 €	69.783,82 €	5.815,32 €
6 (davon 4 Kinder)	50.200,00 €	111.042,50 €	9.253,54 €	93.703,68 €	7.808,64 €	79.965,64 €	6.663,80 €
Zuschlag jede weitere Person	5.660,00 €						
Zuschlag für jedes weitere Kind	740,00 €						

**\*) Achtung:**

Der Berechnung für "Standardfälle" liegt zugrunde:

- > Werbungskostenpauschale für eine Person
- > kein weiteres anrechenbares Einkommen vorhanden
- > ohne weitere Abzugsbeträge (siehe auch Feld rechts)

Ein höheres Bruttoeinkommen ist insbesondere möglich bei Anrechnung von

- > Freibeträgen für Schwerbehinderte oder Pflegebedürftige
- > 2-Personenhaushalte und Ehepaare oder eingetr. Lebenspartnerschaften
- > Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen
- > erhöhten Werbungskosten
- > Kinderbetreuungskosten